



Județul ARAD

FRUMUȘENI

JUDEȚUL ARAD  
 PRIMĂRIA COM FRUMUȘENI  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 40 din 27.07.2023

ANA-MARIA CIOTIR  
 Digitally signed by ANA-MARIA CIOTIR  
 Date: 2023.10.16 11:01:14 +03'00'



VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT - NR. - DATA
<b>REDSOCKET</b> <small>Email: office@redsocket.ro            Website: www.redsocket.ro            Adresa de corespondență și punct de lucru Iași:            Iași, Aleea Valcea Adâncă, Nr. 5B, Iași</small>				BENEFICIAR: U.A.T. Frumușeni CONTRACTOR: AMPLASAMENT: Comuna Frumușeni, Județul Arad
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				FAZA: S.F. Nr.: 386/2023 Planșa nr.: IE01
			SCARA	TITLU PROIECT : Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Frumușeni, județul Arad
			Data : 2023	TITLU PLANSA : Plan de încădrare în zonă



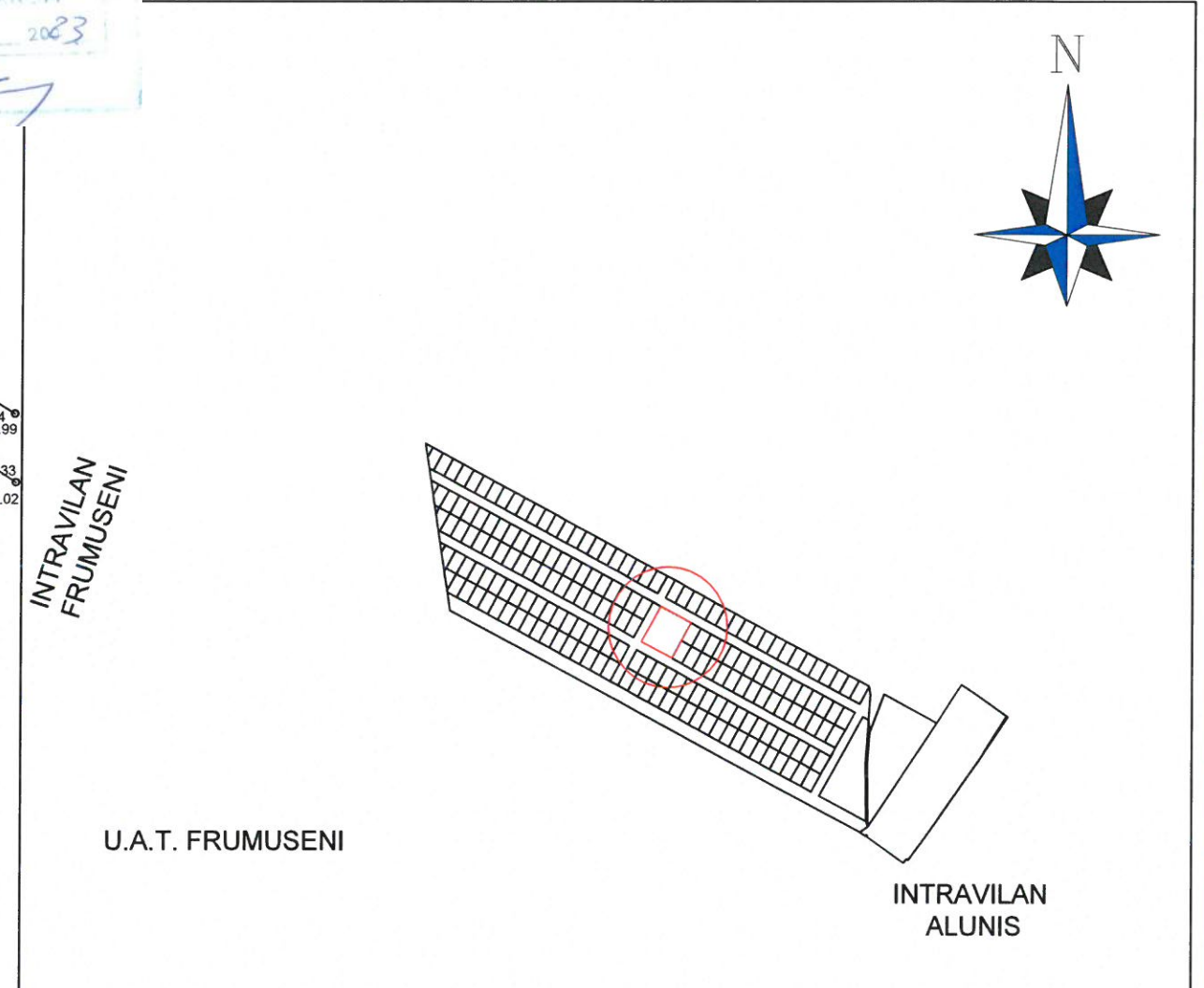
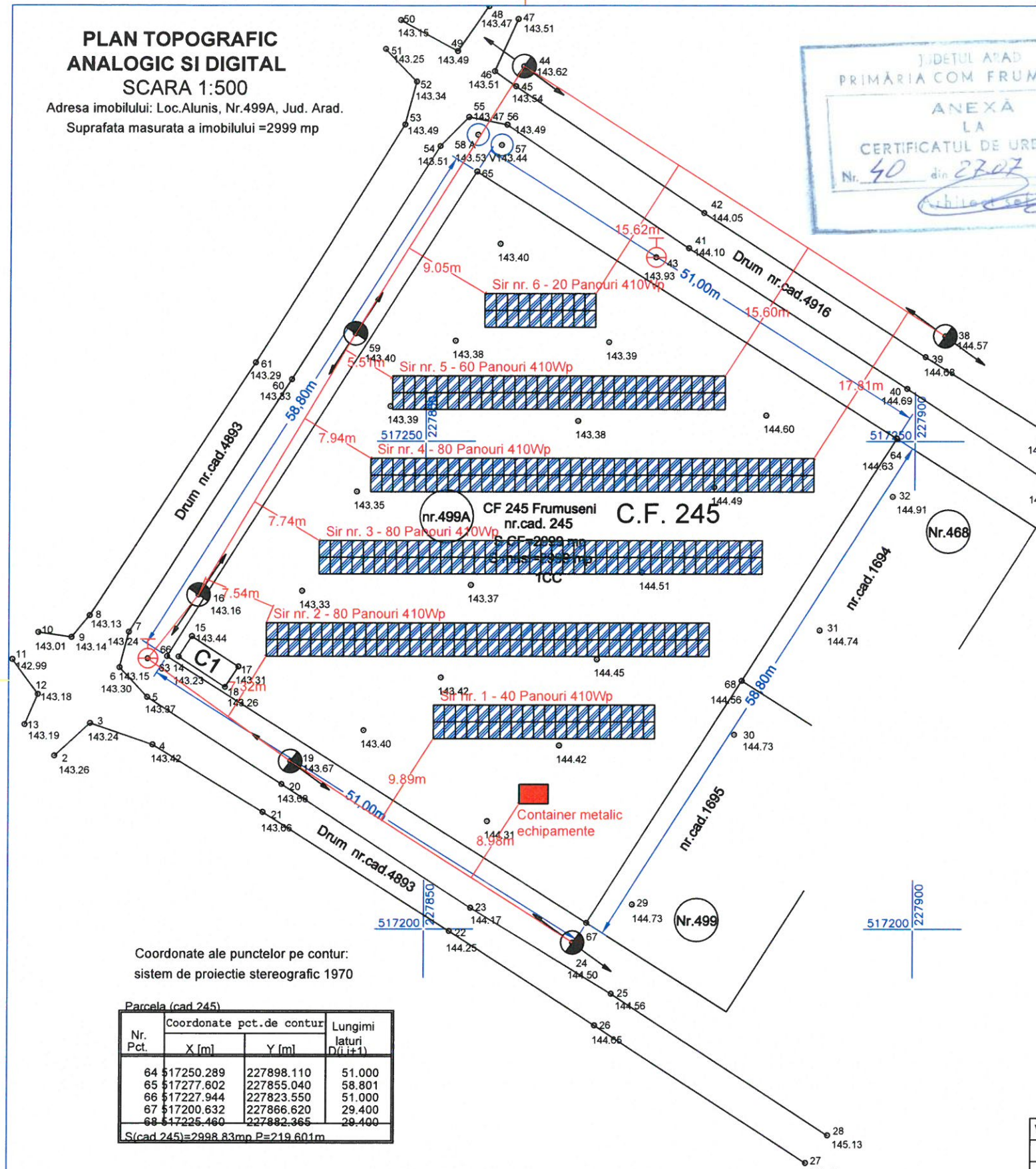


**PLAN TOPOGRAFIC  
ANALOGIC SI DIGITAL  
SCARA 1:500**

Adresa imobilului: Loc.Alunis, Nr.499A, Jud. Arad.  
Suprafata masurata a imobilului =2999 mp



**PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1:10000**



Coordonate ale punctelor pe contur:  
sistem de proiectie stereografic 1970

Parcela (cad 245)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
64	517250.289	227898.110	51.000
65	517277.602	227855.040	58.801
66	517227.944	227823.550	51.000
67	517200.632	227866.620	29.400
68	517225.460	227882.365	29.400

S(cad 245)=2998.83mp P=219.601m

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti Constructii	2999	intravilan - imobil neimprejmuit.
<b>Total</b>		<b>2999</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	14	Post Trafo P; Anul construirii 2019; s.c.=14 mp; s.c.d.=14 mp.
<b>Total</b>		<b>14</b>	

**Legenda :**

- 1 - Punct radiat
- 141.25 - Punct de cota
- Stalp Joasa Tensiune
- Camin Vane Apa
- Robinet Vana Apa
- Hidrant
- LEA 0.4 KV

**LEGENDA PLAN AMPLASAMENT**

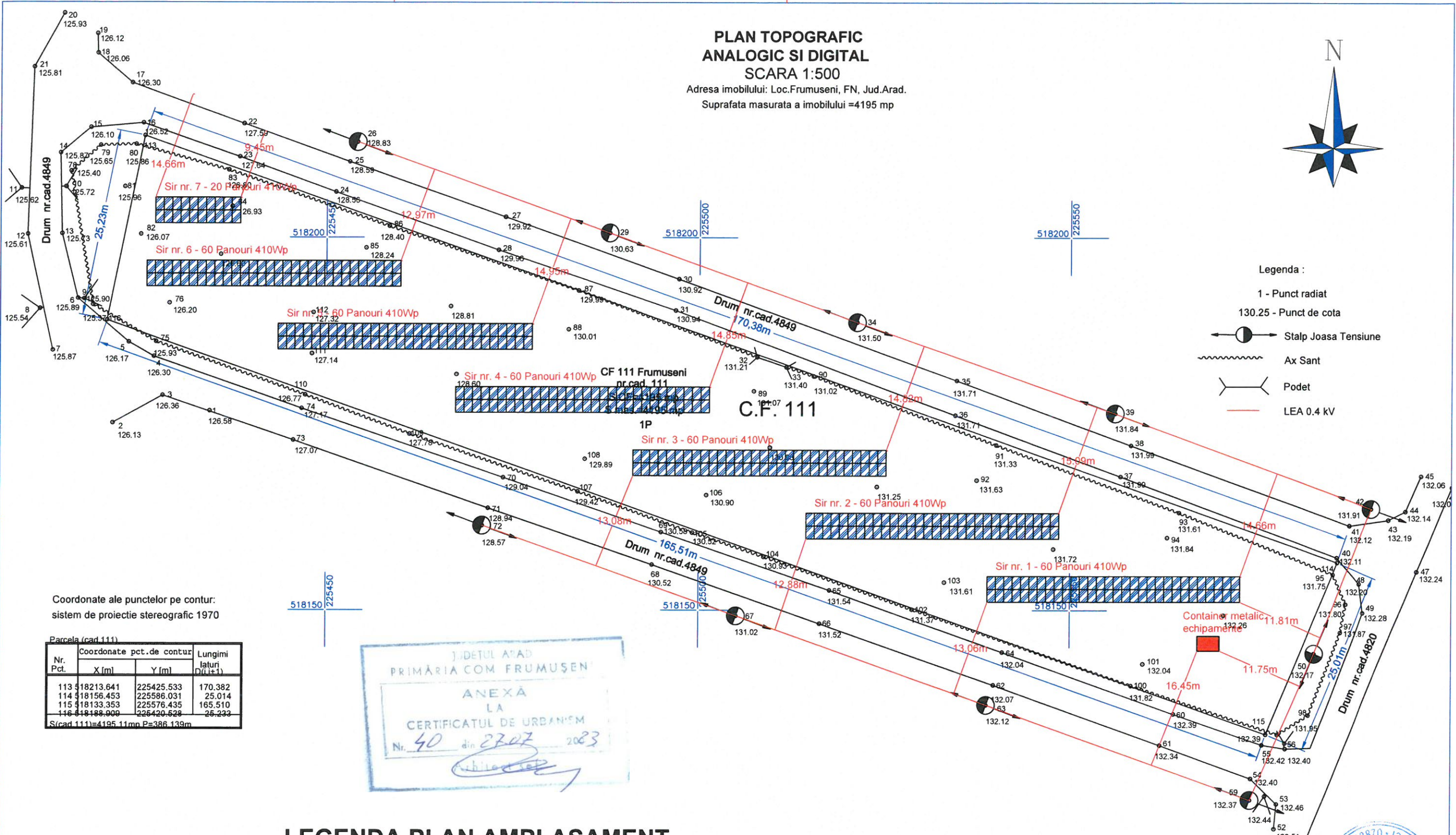
- PANOU FOTOVOLTAIC 410Wp
- CONTAINER ECHIPAMENTE

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT - NR. - DATA
<b>REDSOCKET</b>				
<small>Email: office@redsocket.ro Website: www.redsocket.ro Adresa de corespondenta si punct de lucru: Iasi, Alcaea Valcea Adimack, Nr. 5B, Iasi</small>				<b>BENEFICIAR:</b> U.A.T. Frumuseni <b>CONTRACTOR:</b> AMPLASAMENT: Comuna Frumuseni, Județul Arad <b>FAZA:</b> S.F. <b>Nr.:</b> 386/2023
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>SCARA</b>	<b>TITLU PROIECT :</b> Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Frumuseni, județul Arad
SEF PROIECT	Ing. Laurențiu Tudose		1:500	Plansa nr.: IE04
PROIECTAT	Ing. Lucian Belehuz		Data : 2023	
DESENAT	Ing. Lucian Belehuz			TITLU PLANSA : Plan de situație - C.F. 245



**PLAN TOPOGRAFIC  
ANALOGIC SI DIGITAL  
SCARA 1:500**

Adresa imobilului: Loc.Frumuseni, FN, Jud.Arad.  
Suprafata masurata a imobilului =4195 mp



- Legenda :
- 1 - Punct radiat
  - 130.25 - Punct de cota
  - Stalp Joasa Tensiune
  - Ax Sant
  - Podet
  - LEA 0.4 kV

Coordonate ale punctelor pe contur:  
sistem de proiectie stereografic 1970

Parcela (cad 111)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
113	18213.641	225425.533	170.382
114	18156.453	225586.031	25.014
115	18133.353	225576.435	165.510
116	18188.000	225420.528	25.233
S(cad 111)=4195.11mp P=386.139m			



**LEGENDA PLAN AMPLASAMENT**

- PANOU FOTOVOLTAIC 410Wp
- CONTAINER ECHIPAMENTE

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT - NR. - DATA
				BENEFICIAR: U.A.T. Frumuseni CONTRACTOR: AMPLASAMENT: Comuna Frumuseni, Judetul Arad
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA SCARA SEF PROIECT Ing. Laurentiu Tudose 1:500 PROIECTAT Ing. Lucian Belehuz DESENAT Ing. Lucian Belehuz				FAZA: S.F. Nr.: 386/2023 TITLU PROIECT : Capacitati de productie energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu in Comuna Frumuseni, judetul Arad TITLU PLANSA : Plan de situatie - C.F. 111 Plansa nr.: IE05